

WÓJT GMINY GODÓW

Godów, dnia 09 maja 2017 r.

Nr BU.BL-6840.7.2016

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) Wójt Gminy Godów podaje do publicznej wiadomości

1.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków :

jednostka ewidencyjna : Godów

obręb ewidencyjny : Skrzyszów

nr mapy : 9

nr działki : 563/67 o pow. 0,0089 ha

rodzaj użytku : B

Księga wieczysta nr : GL1W/00018190/8, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śl.

Cena nieruchomości : **3.570,- zł. netto**

(słownie: trzy tysiące pięćset siedemdziesiąt złotych)

W/w działka gruntu jest niezabudowana, objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – symbol na rysunku planu „B118MN”.

Sąsiedztwo stanowi droga publiczna i zabudowane tereny mieszkaniowe.

Działka stanowi 2-metrowy pas gruntu. Z uwagi na małą powierzchnię nie może zostać zagospodarowana jako samodzielna nieruchomość w związku z czym może zostać zbyta na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej opisanej jako działka nr 417/6.

Dotychczasowy sposób zagospodarowania – skarpa porośnięta trawą.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2016 poz. 2147 z późn. zm.) przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków :

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym praw własności tej nieruchomości prze 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu , stosuje się kolejność wynikającą z wyżej powołanych punktów.

Osoby wymienione w punktach 1 i 2 mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 20 czerwca 2017 r. włącznie.

Dodatkowe informacje uzyskać można w Referacie Inwestycji, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej Urzędu Gminy Godów (tel. 032 47 65 065, wewn. 23).

Wykaz zamieszcza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Godów oraz na stronie internetowej www.godow.pl , na okres 21 dni - od 09.05.2017 r. do 30.05.2017 r.