

Wójt Gminy Godów
ul. 1 Maja 53
44-340 Godów

Godów, dnia 13 czerwca 2017 r.

KP-KW.310.1.2017

ul.

NIP

PISEMNA INTERPRETACJA INDYWIDUALNA PRZEPISÓW PRAWA PODATKOWEGO

Wójt Gminy Godów, działając na podstawie art. 14j § 1 i 3 w związku z art. 14b i art. 14c ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 201 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 18 maja 2017 r. złożonego przez _____ z siedzibą w _____, wydaje niniejszym interpretację indywidualną przepisów prawa podatkowego.

Pismem z dnia 18 maja 2017 r. (data wpływu 22 maja 2017 r.) Podatnik zwrócił się do organu podatkowego właściwego w przedmiocie podatku od nieruchomości o wydanie pisemnej interpretacji indywidualnej przepisów prawa podatkowego w zakresie zwolnienia od podatku od nieruchomości nowej inwestycji, uzyskanego przez Spółkę przejętą przed połączeniem się spółek oraz możliwości jego kontynuacji przez Spółkę przejmującą, na podstawie uchwały Rady Gminy Godów Nr X/73/2015 z dnia 31 sierpnia 2015 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis, w związku z utworzeniem nowych miejsc pracy na terenie Gminy Godów (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 09 września 2015 r. poz. 4578).

Wniosek o wydanie indywidualnej interpretacji podatkowej, nie zawiera uchybień formalnych, zaś wnioskodawca wyczerpująco przedstawił: zaistniały stan faktyczny, własne stanowisko w sprawie oceny prawnej tego stanu prawnego, złożył oświadczenie pod rygorem

odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania oraz uiścić stosowną opłatę w wysokości 40,00 zł.

W przedmiotowym wniosku przedstawiono następujący stan faktyczny:

od kwietnia 2016 r. nabyła zwolnienie od podatku od nieruchomości nowej inwestycji zrealizowanej na terenie Gminy Godów, w związku z utworzeniem nowych miejsc pracy na podstawie uchwały Rady Gminy Godów Nr X/73/2015 z dnia 31 sierpnia 2015 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis, w związku z utworzeniem nowych miejsc pracy na terenie Gminy Godów.

W dniu 30 grudnia 2016 r. doszło do połączenia spółek w trybie art. 492 § 1 pkt 1 KSH poprzez przeniesienie całego majątku (spółka przejmowana), na spółkę (spółka przejmująca) oraz rozwiązanie spółki przejmowanej bez przeprowadzenia jej likwidacji (łączenie przez przejęcie spółki jednoosobowej).

Na skutek połączenia, Spółka wstąpiła we wszelkie przewidziane w przepisach prawa podatkowego prawa i obowiązki każdej z łączących się spółek.

W związku z powyższym zadano pytanie:

Czy po połączeniu spółek, w związku z prowadzeniem działalności zarówno na terenie Gminy Godów, jak również poza terenem Gminy Godów, Podatnikowi przysługuje prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis, w związku z utworzeniem nowych miejsc pracy na terenie Gminy Godów, na podstawie § 1 ust. 1 uchwały Rady Gminy Godów nr X/73/2015 z dnia 31 sierpnia 2015 r.?

Stanowisko Wnioskodawcy:

Zdaniem wnioskodawcy, w związku z prowadzeniem działalności zarówno na terenie Gminy Godów, jak również poza terenem Gminy Godów, Podatnikowi przysługuje prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis, w związku z utworzeniem nowych miejsc pracy na terenie Gminy Godów, na podstawie § 1 ust. 1 uchwały Rady Gminy Godów nr X/73/2015 z dnia 31 sierpnia 2015 r. Wnioskodawca twierdzi, że nie ma zastosowania w odniesieniu do omawianego stanu faktycznego, ograniczenie,

o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt 2 ww. uchwały „zwolnienie, o którym mowa w niniejszej uchwale, nie obejmuje podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w wyniku połączenia podmiotów gospodarczych działających na terenie Gminy Godów”, ponieważ po połączeniu spółek prowadzi działalność gospodarczą zarówno na terenie Gminy Godów, jak i poza terenem Gminy Godów.

Po przeanalizowaniu stanu faktycznego sprawy oraz argumentów Wnioskodawcy w odniesieniu do przepisów uchwały Rady Gminy Godów Nr X/73/2015 z dnia 31 sierpnia 2015 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis, w związku z utworzeniem nowych miejsc pracy na terenie Gminy Godów, zwanej dalej *uchwałą*, oraz innych przepisów prawa podatkowego, **Wójt Gminy stwierdził, iż Spółce przysługuje możliwość kontynuacji zwolnienia od podatku od nieruchomości uzyskanego przez spółkę przejmowaną, jednakże nie podziela argumentów zawartych w stanowisku wnioskodawcy, że ww. zwolnienie przysługuje Wnioskodawcy w związku z prowadzeniem działalności zarówno na terenie Gminy Godów, jak również poza terenem Gminy Godów.**

Stanowisko prawidłowe wraz z uzasadnieniem:

Zgodnie z treścią § 1 ust. 1 uchwały Rady Gminy Godów Nr X/73/2015 z dnia 31 sierpnia 2015 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis w związku z utworzeniem nowych miejsc pracy na terenie Gminy Godów, zwanej dalej *uchwałą*, „zwalnia się od podatku od nieruchomości nowe inwestycje, związane z prowadzeniem działalności gospodarczej na terenie Gminy Godów, zrealizowane przez przedsiębiorców w związku z utworzeniem nowych miejsc pracy”.

, zwana dalej

„, była podmiotem uprawnionym do skorzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis w oparciu o treść uchwały. W dniu 18 marca 2016 r. przedłożyła do tutejszego urzędu wniosek wraz z wymaganymi dokumentami, potwierdzające zrealizowanie nowej inwestycji na terenie Gminy Godów oraz utworzenie 4 nowych miejsc pracy. Wójt Gminy Godów stwierdził, iż zostały spełnione

przesłanki określone w uchwale i tym samym od kwietnia 2016 roku nabyła zwolnienie od podatku od nieruchomości nowej inwestycji (budynku, budowli oraz gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej) na okres 1 roku.

W dniu 30 grudnia 2016 r. doszło do połączenia spółek poprzez przeniesienie całego majątku spółki na spółkę , zwaną dalej (w trybie art. 492 § pkt 1 KSH) i tym samym nastąpiło rozwiązanie spółki przejmowanej bez przeprowadzenia jej likwidacji. Przed połączeniem zarówno spółka przejmowana oraz spółka przejmująca miały siedzibę na terenie Gminy Godów.

Przechodząc do meritum, jednym z rozwiązań systemowych, jakie uregulowano w drodze uchwały, było sprecyzowanie kategorii odstępstw od reguły zakładającej nabycie praw do zwolnienia od podatku od nieruchomości nowych inwestycji, będącego preferencją podatkową. Między innymi w § 7 uchwały prawodawca gminny wskazał na sytuacje (okoliczności), kiedy zwolnienie od podatku od nieruchomości nowych inwestycji związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej na terenie Gminy Godów, które są zrealizowane przez przedsiębiorców w związku z utworzeniem nowych miejsc pracy, nie przysługuje. Do tej kategorii nawiązuje przesłanka opisana w regulacji § 7 ust. 1 pkt 2 uchwały, z którego treści wynika, iż zwolnienie nie obejmuje podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w wyniku połączenia podmiotów gospodarczych działających na terenie Gminy Godów. Celem ww. przepisu uchwały była eliminacja sytuacji, w której przedsiębiorca nabywa warunki do zastosowania zwolnienia m.in. na skutek wzrostu zatrudnienia z pominięciem metody wskazanej w § 2 pkt 4 uchwały, czyli metody utworzenia nowych miejsc pracy w drodze zawarcia umów o pracę z pracownikami zatrudnionymi po raz pierwszy (przez beneficjenta zwolnienia). Wprowadzenie zapisu § 7 ust. 1 pkt 2 do uchwały nie miało na celu wykluczenia możliwości korzystania ze zwolnienia przez podmioty gospodarcze, które ulegną połączeniu. Zamiarem uchwałodawcy było wykluczenie z korzystania ze zwolnienia podmiotów gospodarczych, które w wyniku połączenia domagały by się wydłużenia okresu zwolnienia bez tworzenia nowych miejsc pracy.

Należy wskazać, iż w stanie faktycznym niniejszej sprawy (spółka przejmowana) przed połączeniem legitymowała się zatrudnieniem 19,5 osób w przeliczeniu na pełny etat. Od zakończenia inwestycji do dnia połączenia się spółek, tj. 30 grudnia 2016 r., poziom zatrudnienia w Spółce wzrósł z 0 do 19,5 osób w przeliczeniu na

zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy, nie licząc młodocianych, emerytów i rencistów. Po połączeniu, w styczniu 2017 r., poziom zatrudnienia w Spółce wyniósł 106,5 osób w przeliczeniu na zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy, nie licząc młodocianych, emerytów i rencistów. Powyższego poziomu zatrudnienia, zgodnie z treścią § 7 ust. 1 pkt 2 uchwały, nie uwzględnia się przy obliczaniu nowych miejsc pracy.

Mając powyższe na uwadze, w rozpatrywanej sprawie w związku z nową inwestycją utworzono łącznie 19 nowych miejsc pracy. Wobec powyższego, zgodnie z § 5 ust. 1 pkt 4 uchwały, podatnikowi przysługuje łącznie czteroletni okres zwolnienia.

Niniejsza interpretacja udzielona została w oparciu o przepisy prawa podatkowego na dzień wydania interpretacji przez organ podatkowy i dotyczy stanu faktycznego przedstawionego przez wnioskodawcę.

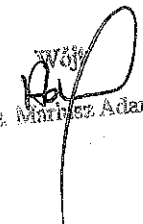
Pouczenie:

Na niniejszą interpretację przysługuje Stronie prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach, za pośrednictwem Wójta Gminy Godów. Skargę można wnieść po uprzednim wezwaniu na piśmie Wójta Gminy Godów do usunięcia naruszenia prawa w terminie 14 dni od dnia, w którym skarżący dowiedział się lub mógł się dowiedzieć o wydaniu niniejszej interpretacji. Termin na wniesienie skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach wynosi 30 dni od dnia doręczenia Stronie odpowiedzi na wezwanie do usunięcia naruszenia prawa, a jeżeli organ nie udzieli takiej odpowiedzi na wezwanie, w terminie 60 dni od dnia wniesienia wezwania do usunięcia naruszenia prawa (art. 53 § 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi – tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 718 z późn. zm.).

Niniejsza interpretacja, po usunięciu danych identyfikujących wnioskodawcę oraz inne podmioty wskazane w treści interpretacji, zostanie niezwłocznie zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej (art. 14i § 3 ustawy – Ordynacja podatkowa).

Otrzymują:

1. Adresat
2. Referat Podatków i Opłat

Wójt

mgr inż. Marcin Adamczyk