

Protokół nr 44/2018
ze wspólnego posiedzenia Komisji:
Mienia Komunalnego, Ochrony Środowiska i Bezpieczeństwa Publicznego,
Rozwoju Gospodarczego i Budżetu,
Edukacji Kultury i Zdrowia
z dnia 24 maja 2018 roku

Wspólne posiedzenie rozpoczęło się o godzinie 15⁰⁰ w Urzędzie Gminy w Godowie.

- Mienia Komunalnego, Ochrony Środowiska i Bezpieczeństwa Publicznego – 6 członków
Nieobecni: Krzysztof Kiermaszek, Donat Trafiał
- Rozwoju Gospodarczego i Budżetu – 6 członków.
- Edukacji, Kultury i Zdrowia – 7 członków
Nieobecny: Krzysztof Kiermaszek

Posiedzeniu przewodniczyła Pani Izabela Tomiczek – Wiceprzewodnicząca Rady Gminy Godów, która o godz. 15⁰⁰ otworzyła wspólne posiedzenie komisji, stwierdziła prawomocność posiedzenia.

Powitała:

1. Pana Mariusza Adamczyk - Wójta Gminy;
2. Panią Brygidę Dobisz - Sekretarza Gminy;
3. Panią Beatę Kałusek - Skarbnika Gminy;
4. Panią Darię Oślizło - Kierownika Referatu Finansowego;
5. Panią Katarzynę Kubica - Kierownika Referatu Oświaty, Kultury i Polityki Społecznej;
6. Pana Zbigniewa Prucnal - Kierownika Referatu Inwestycji, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej;
7. Panią Annę Juzek - Podinspektora ds. środków pomocowych
oraz
- Panią Mirelę Tront – Kierownika GOPS w Godowie.

Listy obecności członków komisji biorących udział w posiedzeniu - załącznik nr 1-3 do protokołu.

Lista osób uczestniczących w posiedzeniu - załącznik nr 4 do protokołu.

Prowadząca wspólne posiedzenie Komisji powiedziała, że członkowie komisji otrzymali zawiadomienie o wspólnym posiedzeniu wraz z dołączonym porządkiem posiedzenia oraz projektami uchwał będącymi tematem obrad XLV sesji Rady Gminy Godów.

Porządek posiedzenia:

1. Wyrażenie opinii do projektów uchwał będących tematem obrad XLV sesji Rady Gminy Godów:
 - 1) projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Godów na 2018 rok. Projekt Nr 326
 - 2) projekt uchwały w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Godów oraz warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej. Projekt Nr 327
 - 3) projekt uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji na podatek od nieruchomości, podatek rolny i podatek leśny. Projekt Nr 328
 - 4) projekt uchwały w sprawie zmiany „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Godów”. Projekt Nr 329
 - 5) projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia – Porozumienie o współpracy na rzecz realizacji projektu „Gminy z dobrą energią” - wymiana urządzeń

grzewczych w budynkach mieszkalnych na terenie Subregionu Zachodniego Województwa Śląskiego. Projekt Nr 330

2. Temat z planu pracy Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu.

1) Informacja dot. wyjścia gminy z Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji.

3. Tematy z planu pracy Komisji Mienia Komunalnego (..)

1) Informacja o stanie zaawansowania zadań inwestycyjnych oraz zawartych umów na realizację zadań inwestycyjnych w obiektach gminnych w 2017 roku.

4. Sprawy bieżące.

Prowadząca wspólne posiedzenie Komisji powiedziała, że radni otrzymali dwa projekty uchwał, które będą przedmiotem obrad kolejnego posiedzenia komisji.

- projekt uchwały w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie Gminy Godów.
- projekt uchwały w sprawie ustalenia zasad usytuowania na terenie Gminy Godów miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych.

Podkreśliła, że w posiedzeniu uczestniczy Pani Mirela Tront – Kierownik GOPS-u w Godowie, która między innymi brała udział przy opracowaniu projektu uchwały w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie Gminy Godów.

Pani Mirela Tront – Kierownik GOPS w Godowie – projekty uchwały w powyższej sprawie w gminie funkcjonują od wielu lat. W związku ze zmianą ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi, Rada Gminy zobowiązana jest do wrześnie podjąć uchwały w powyższej sprawie.

- *projekt uchwały w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie Gminy Godów.*

Porównała zapis do obowiązującej na dzień dzisiejszy uchwały i tak było:

- punktów sprzedaży napojów alkoholowych - 65.
- liczba punktów sprzedaży napojów alkoholowych, w miejscu sprzedaży i poza miejscem w rozbiu do 4,5% alkoholu, od 4,5% do 18% alkoholu i powyżej 18% alkoholu. Określony limit był wystarczający.

Natomiast w przedłożonym projekcie uchwały ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie gminy oraz liczba proponowanych zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych do spożycia w miejscu i poza miejscem sprzedaży podzielono na limity.

I tak dla sprzedaży, w których alkohol ma być spożywany w miejscu tj. lokale gastronomiczne, bary) propozycja:

- 30 zezwoleń – do 4,5 % zawartości alkoholu - **piwo**;
- 15 zezwoleń – powyżej 4,5% do 18 % zawartości alkoholu (z wyjątkiem piwa) tj. **wino**;
- 25 zezwoleń – powyżej 18 zawartości alkoholu – **wódka**.

W punktach, gdzie sprzedany alkohol przeznaczony jest do spożycia poza miejscem sprzedaży zaproponowano:

- 40 zezwoleń – do 4,5 % zawartości alkoholu - **piwo**;
- 40 zezwoleń – powyżej 4,5% do 18 % zawartości alkoholu (z wyjątkiem piwa) tj. **wino**;
- 40 zezwoleń – powyżej 18 zawartości alkoholu – **wódka**.

- *projekt uchwały w sprawie ustalenia zasad usytuowania na terenie Gminy Godów miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych.*

Kierownik GOPS - przedłożonym projekcie uchwały zaproponowano, że punkty sprzedaży i podawania napojów alkoholowych mogą być usytuowane w odległości nie mniejszej niż 30 metrów od obiektów chronionych tj. kościołów, placówek oświatowych, placówek opiekuńczo -

wychowawczych.

Podjęcie uchwały nie spowoduje zamknięcia sklepu czy wycofania koncesji.

Są założenia, że gdyby się taki obiekt wybudował obok punktu sprzedaży do 30 metrów to ta uchwała nie będzie stosowana bo np. właściciel włożył w lokal czy restaurację mnóstwo pieniędzy a obok wybudują żłobek, więc ta uchwała nie będzie obligowała pana wójta do wycofania koncesji. Obligatoryjnie są dwie uchwały a fakultatywnie trzy – uchwała w sprawie ograniczenia godzin sprzedaży alkoholu, ale są jeszcze dyskusje na ten temat. Gdyby były lokale gdzie notorycznie zakłócany jest spokój lub jeśli będziemy mieć jakieś doniesienia, że sprzedawany jest alkohol małoletnim lub nietrzeźwym wtedy można się zastanowić i wprowadzić te ograniczenia lub wycofać koncesję.

Na dzień dzisiejszy w Gminie Godów takiej potrzeby nie ma, aby te godziny ograniczać.

Pani Sekretarz dodała, że zaproponowana liczba punktów sprzedaży napojów alkoholowych może ulec zmianie. Jest możliwość wprowadzenia ograniczeń na sprzedaż poszczególnych napojów alkoholowych w poszczególnych jednostkach.

Pani Kierownik GOPS – w jednostkach pomocniczych (sołectwach) te projekty uchwał muszą zostać poddane konsultacjom, w związku z tym trzeba zwołać zebrania wiejskie. Jest w ustawie powiedziane jasno, że musimy zasięgnąć opinii jednostek pomocniczych.

Radny Stanisław Tatarczyk zapytał do kiedy muszą odbyć się te zebrania wiejskie?

Pani Kierownik GOPS - zebrania wiejskie muszą jeszcze odbyć się w czerwcu.

Pan Wójt powiedział, że zawnioskuje do sołtysów o zwołanie zebrań wiejskich tak, aby na jednym zebraniu podjąć uchwałę o funduszu sołectkim oraz przeprowadzić konsultacje z mieszkańcami dotyczące przedłożonych projektów uchwał „alkoholowych”.

Radny Zygmunt Skupień zapytał, czy policja nie zgłaszała uwag dot. spożywania alkoholu np. za sklepami?

Kierownik GOPS – nie było sygnałów, skarg od mieszkańców, policji, że gdzieś pod sklepem są zakłócenia.

Radny Skupień zapytał, które sołectwo ma najwięcej zezwoleń?

Kierownik GOPS – pracownik od działalności gospodarczej zajmuje się wydawaniem zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych, wydaje się, że ta liczba jest adekwatna do liczby mieszkańców w poszczególnych sołectwach.

Prowadząca wspólne posiedzenie Komisji podziękowała Pani Kierownik GOPS za przybycie i za złożone wyjaśnienia.

Ad.2.1 Wyrażenie opinii do projektów uchwał będących tematem obrad XLV sesji Rady Gminy Godów:

- 1) *projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Godów na 2018 rok Projekt Nr 326*

Prowadzący wspólne posiedzenie komisji poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- Komisja Mienia Komunalnego, Ochrony Środowiska i Bezpieczeństwa Publicznego – 6 głosów „za”,
- Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu – 6 głosów „za”,
- Komisja Edukacji, Kultury i Zdrowia - 7 głosów „za”

Komisje p o z y t y w n i e zaopiniowały powyższy projekt uchwały.

- 2) *projekt uchwały w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Godów oraz warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej. Projekt Nr 327*

Pani Skarbnik – w związku z wejściem w życie ustawy RODO wzór deklaracji należało dostosować do nowych przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych tj. tak jak jest wpisane w uzasadnieniu do uchwały, żeby te deklaracje i informacje nie generowały następnej strony to np. w przypadku deklaracji na odpady wyrzuciliśmy informację o rachunku bankowym bo rzadko kto ten rachunek wpisywał a miał służyć w takim a nie w innym celu. W tej chwili tego zadania nie realizujemy jako gmina, przejął to z powrotem Urząd Skarbowy więc ten rachunek stał się zbędny.

Rachunek bankowy był wpisywany w treści deklaracji podatkowej nam to służyło do celów egzekucyjnych.

Przewodniczący Rady zapytał czy RODO zostaną objęte oświadczenia majątkowe radnych?

Pani Sekretarz – oświadczenia majątkowe składają radni oraz osoby wydające decyzje w imieniu wójta oraz członkowie kierownictwa. Informacje zawarte w oświadczeniach majątkowych są jawne za wyjątkiem informacji o adresie zamieszkania osoby składającej oświadczenie oraz o miejscu położenia nieruchomości.

W urzędzie gminy prowadzony jest rejestr czynności przetwarzania danych osobowych np. dane do tworzenia wykazów sołtysów, karty zgłoszenia kandydatów na ławników, dane od radnych dot. sporządzania umowy użyczenia laptopów.

Radny Zygmunt Skupień zapytał czy mieszkańcy będą musieli ponownie składać informacje podatkowe?

Pani Skarbnik – tylko przy zmianie danych, które wcześniej były wykazane w deklaracji np. jeżeli zmieni się liczba osób zamieszkujących w danej nieruchomości lub zmieni się właściciel nieruchomości, to wtedy należy złożyć nową deklarację.

Radny Zygmunt Skupień zapytał czy wzór deklaracji został ustawowo określony czy można ją dobrowolnie zmieniać np. wprowadzić zapis dot. ilości osób znajdujących się w danej rodzinie tj. uwzględnić rodziny wielodzietne w rozbiciu na ilość osób w wieku niemowlęcym, przedszkolnym oraz w wieku starszym?

Pani Skarbnik - ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach określa że rada może wprowadzić stawkę nie tylko w zakresie osób zamieszkujących daną nieruchomość. Jeżeli zostałby wprowadzony taki zapis, to wtedy wzór deklaracji musiałby zostać zmieniony tak, aby można było zebrać dane odpowiednie do ustalenia wysokości opłaty.

Prowadzący wspólne posiedzenie komisji poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- Komisja Mienia Komunalnego, Ochrony Środowiska i Bezpieczeństwa Publicznego – 6 głosów „za”,
- Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu – 6 głosów „za”,
- Komisja Edukacji, Kultury i Zdrowia - 7 głosów „za”

Komisje p o z y t y w n i e zaopiniowały powyższy projekt uchwały.

- 3) *projekt uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji na podatek od nieruchomości, podatek rolny i podatek leśny. Projekt Nr 328*

Prowadzący wspólne posiedzenie komisji poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- Komisja Mienia Komunalnego, Ochrony Środowiska i Bezpieczeństwa Publicznego – 6 głosów „za”,
- Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu – 6 głosów „za”,
- Komisja Edukacji, Kultury i Zdrowia - 7 głosów „za”

Komisje p o z y t y w n i e zaopiniowały powyższy projekt uchwały.

- 4) *projekt uchwały w sprawie zmiany „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Godów” Projekt 329*

Pani Sekretarz powiedziała, że do Planu Gospodarki Niskoemisyjnej zostały wprowadzone dwa dodatkowe programy: „Gmina z dobrą energią” oraz „Łączymy z energią”. W przedłożonym projekcie uchwały dokonuje się zmian, aby można było uzyskać dofinansowanie w ramach podejmowanych działań. W pozostałym zakresie Plan Gospodarki Niskoemisyjnej nie uległ zmianie.

Prowadzący wspólne posiedzenie komisji poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- Komisja Mienia Komunalnego, Ochrony Środowiska i Bezpieczeństwa Publicznego – 6 głosów „za”,
- Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu – 6 głosów „za”,
- Komisja Edukacji, Kultury i Zdrowia - 7 głosów „za”

Komisje p o z y t y w n i e zaopiniowały powyższy projekt uchwały.

- 5) *projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia – Porozumienie o współpracy na rzecz realizacji projektu „Gmina z dobrą energią” - wymiana urządzeń grzewczych w budynkach mieszkalnych na terenie Subregionu Zachodniego Województwa Śląskiego. Projekt Nr 330.*

Pani Anna Juzek – gminy, które biorą udział w projekcie „Gmina z dobrą energią” - wymiana urządzeń grzewczych w budynkach mieszkalnych zobowiązane są podpisać powyższe porozumienie. Zainteresowanie realizacją projektu „Gmina z dobrą energią” jest bardzo małe. Wpłynęły tylko dwa wnioski. Termin zbierania wniosków do 30 maja br.

Pan Wójt – w innych gminach zainteresowanie realizacją tego projektu jest również bardzo małe. Być może jest taki problem, że mieszkańcy, którzy chcą dokonać wymiany urządzeń grzewczych nie spełniają określonych warunków, które są niezbędne do montażu tych urządzeń. Podkreślił, że w poprzednim naborze wszystkie wnioski zmieściły się w alokacji przeznaczonej dla naszej gminy. Niewykorzystana alokacja została przekazana do Subregionu Zachodniego i wykorzystaną ją Miasto Rybnik, Wodzisław Śl. i Rydułtowy gminy, które zebrały więcej wniosków. Wniosków na realizację projektu „Gmina z dobrą energią” w całym Subregionie zostało złożonych ponad tysiąc.

Przewodniczący Rady zapytał jaka jest kwota dofinansowania?

Pani Juzek – dofinansowanie do kotła gazowego o mocy od 10 kW do 25 kW - maksymalne 14 tys. zł netto, kotła na pelet o mocy od 10 kW do 17 kW (włącznie) - 15 tys. zł netto, powyżej 17 kW do 25 kW do 17,5 tys. zł.

W ramach projektu można uzyskać dotację do 100% kosztów związanych z wymianą źródła ciepła wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej.

Radny Bogusław Dziędziel – jeżeli zainteresowanie projektem jest bardzo małe to szanse na uzyskanie dotacji będą znikome?

Pani Juzek – termin składania wniosków upływa w przyszłym tygodniu, a z doświadczenia wie, że najczęściej wniosków zawsze wpływa w ostatnich dniach kiedy można składać wnioski. W porównaniu do wcześniej realizowanych projektów, w każdej gminie jest mniejsze zainteresowanie tym projektem.

Pan Wójt – gmina bierze udział w konkursie otwartym. To nie są środki przeznaczone tylko na Subregion, ale na całe Województwo Śląskie. Możliwość otrzymana dofinansowania uzależniona jest od ilości gmin, stowarzyszeń, które złożą wnioski na alokację. Jeżeli mniejsze będzie zainteresowanie w całym Województwie Śląskim, to być może będą większe szanse na pozyskanie środków zewnętrznych niż w poprzednim naborze.

Radny Tomasz Nawrat zapytał jeżeli nie będzie konkursu czy dokumenty z audytu będą nadal ważne?

Anna Juzek – trudno powiedzieć jakie zapisy zostaną wprowadzone do regulaminu.

Prowadzący wspólne posiedzenie komisji poddał projekt uchwały pod głosowanie:

- Komisja Mienia Komunalnego, Ochrony Środowiska i Bezpieczeństwa Publicznego – 6 głosów „za”,
- Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu – 6 głosów „za”,
- Komisja Edukacji, Kultury i Zdrowia - 7 głosów „za”

Komisje p o z y t y w n i e zaopiniowały powyższy projekt uchwały.

Ad.3. Temat z planu pracy Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu.

- Informacja dot. wyjścia gminy z Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji.

Stanisław Tatarczyk - przedstawiciel MZWiK z terenu Gminy Godów powiedział, że nie ma zgody wszystkich członków MZWiK na wyjście Gminy Godów i Mszana z Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji. Aby gminy mogły wyjść z MZWiK muszą złożyć wniosek oraz wystąpić z roszczeniami o odzyskanie majątku, który gmina wprowadziła oraz majątku, który został wprowadzony przez naszych mieszkańców.

Pan Wójt – przedstawił informację ze sprawozdania Zarządu z działalności MZWiK za 2017 rok.

Cyt.: „Wspólnie z Gminą Mszana występowano do Kancelarii Prof. dr.hab. Bogdana Dolnickiego o sporządzenie opinii w sprawie możliwości prawnych dot. przekazania infrastruktury wodociągowej z terenu Gminy Godów i Mszana do JZWiK. W dniu 26 stycznia 2017r. odbyło się posiedzenie Zarządu z udziałem kancelarii Prof. Dolnickiego, przedstawiciel Kancelarii GFKK z Katowic oraz Zarządu JZWiK. Ustalono, że Związek wystąpi z pytaniami do Kancelarii w celu rozstrzygnięcia wątpliwości prawnych, co pozwoli na wydanie ostatecznej opinii. W marcu 2017 r. wpłynęła opinia, która mówiła, że jest to dopuszczalne wykorzystując tak jakby luki prawne tj. możliwość zawarcia porozumienia. Natomiast poszczególne Gminy tj. Rydułtowy, Radlin i Gmina Gorzyce nie do końca zgodziły się z tą opinią. 11 sierpnia 2017r. była rozważana kwestia zawarcia porozumienia komunalnego z Miastem Jastrzębie Zdrój w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków z terenu Gminy Godów i Mszana. Przed podjęciem uchwały przez zgromadzenie MZWiK, Zarząd wystąpił do Nadzoru Prawnego Wojewody z zapytaniem czy Związek może takie porozumienie zawrzeć. Radca Prawny Związku rozmawiał z Nadzorem

Prawnym, który stoi na stanowisku, że Związek nie ma zdolności prawnej do zawierania porozumień w sprawie przekazywania gminnych zadań zatem przyjęcie przez MZWiK wariantu polegającego na zawarciu porozumienia z Miastem Jastrzębie Zdrój zostałoby zakwestionowane przez Nadzór Prawny Wojewody. Po przeprowadzonej rozmowie z Panem Nowakiem w celu przedstawienia stanowiska w omawianej kwestii. Jednocześnie Radca zwrócił uwagę, że jeżeli nie będzie prawnej możliwości podpisania porozumienia, to być może wróci temat wystąpienia gmin Godów i Mszana ze Związku. Na spotkaniu w dniu 20 września 2017 r. z Panem Dyrektorem Nowakiem, który stwierdził, że porozumienie pomiędzy związkiem międzygminnym a gminą jest prawnie niedopuszczalne, dlatego też zaproponowane rozwiązanie polegające na podpisaniu porozumienia pomiędzy MZWiK a miastem Jastrzębie - Zdrój nie powinno mieć miejsca. W jego ocenie w celu uporządkowania zaistniałej sytuacji do rozważenia są dwa rozwiązania:

- 1) wystąpienie gmin Godów i Mszana z MZWiK lub przekazanie do MZWiK przez Gminy Godów i Mszana ich akcji (majątku w zamian za akcje) do JZWiK.

Gminy Godów i Mszana nie wyraziły zgody na żadne z powyższych rozwiązań, stąd powrócono do tematu aportu infrastruktury wodociągowej będącej własnością PWiK do JZWiK w zamian za akcje.

Po dyskusji w dniu 7 listopada 2017r. PWiK przedstawił JZWiK propozycję rozwiązań polegających na:

I wariant:

- wniesienie aportu do JZWiK infrastruktury wodociągowej, która jest własnością PWiK w zamian za objęcie akcji w tej Spółce,
- infrastruktura wodociągowa w terenie Gmin Godów i Mszana będąca na stanie MZWiK zostałaby udostępniona JZWiK na podstawie umowy użyczenia.

II wariant:

- zawarciu umowy eksploatacyjnej z JZWiK dotyczącej infrastruktury majątku wodociągowego, który jest własnością PWiK,
- zawarciu umowy użyczenia (dzierżawy) infrastruktury wodociągowej pomiędzy MZWiK a JZWiK będącej na stanie Związku „

W dniu 11 grudnia 2017 r. na posiedzeniu Zarządu z udziałem Zarządu JZWiK jednoznacznie stwierdzono, że I wariant jest nie do przyjęcia przez JZWiK ponieważ nikt nie będzie inwestował nie będąc właścicielem terenu a umowę zawsze można rozwiązać. Naszym celem było, aby przejść z majątkiem, aby można było skorzystać z dodatkowego podłączenia się do wody z Czech w okolicy Dolna Lutynia przez Łaziska, ponieważ jest taka możliwość po przeprowadzonych rozmowach z Czeskim operatorem. Przekazanie infrastruktury wodociągowej aportem między dwoma spółkami jest najprostsze dla obu stron. Poza tym JZWiK będzie musiało zainwestować ponad 1 mln 200 tys zł, żeby cały teren obu gmin zasilić wodą z Czech.

Przed podjęciem ostatecznej decyzji Zarząd postanowił:

- 1) w miesiącu styczniu Związek wystąpił do Izby Skarbowej o wydanie interpelacji indywidualnej dotyczącej zwolnienia MZWiK z podatku dochodowego od infrastruktury wodociągowej otrzymanej nieodpłatnie,
- 2) Biuro Związku wystąpi do Rady Nadzorczej z wnioskiem o zaopiniowanie rozwiązania polegającego na wniesieniu przez PWiK aportem do MZWiK infrastruktury wodociągowej będącej własnością PWiK a leżącej na terenie Gminy Godów i Mszana w zamian za akcje JZWiK, w celu przejęcia przez JZWiK obsługi tychże gmin w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę.

Rada Nadzorcza podjęła uchwałę, w której wyraziła negatywną opinię w sprawie zaproponowanego rozwiązania polegającego na wniesieniu przez PWiK aportu w postaci infrastruktury wodociągowej, zlokalizowanej na terenie Gmin Godów i Mszana, w zamian za akcje JZWiK. Zdaniem Rady Nadzorczej zostanie naruszony ekonomiczny interes Spółki, ponieważ przedstawione rozwiązanie w sposób negatywny wpłynie na szeroko rozumianą sferę interesów Spółki, zarówno w wymiarze ekonomicznym i majątkowym, jak też uniemożliwi Spółce rozwój na dotychczasowym polu aktywności gospodarczej. Przekazanie części majątku nie spowodowałoby, że Spółka stałaby się nierentowna, jednak z całą pewnością wzrosłyby jednostkowe koszty działalności wodociągowej Spółki.

Obniżeniu może także ulec wypracowany do tej pory zysk. Może to wpłynąć negatywnie na przyszłe możliwości wykorzystania przez Spółkę środków zewnętrznych poprzez obniżenie tzw. zdolności kredytowej, ponieważ każde aplikowanie o środki unijne pociąga za sobą konieczność wniesienia wkładu własnego z reguły pokrywanego z zaciągniętych na ten cel pożyczek i kredytów. Ponadto kluczowym argumentem potwierdzającym słuszność powyższego twierdzenia jest wzrost kosztów zakupu wody przez PWiK co będzie miało przełożenie na wszystkie gminy należące do Związku MZWiK. Roczny zakup wody przez Spółkę kształtuje się na poziomie 5 147 987 m³. Zaprzestanie przez PWiK sprzedaży wody na terenie w/w gmin przełoży się na mniejszy zakup wody o 675 078 m³, a w konsekwencji obniżenie ogólnego wolumenu zakupu do wielkości 4 472 909 m³ i utratę wynegocjowanych warunków cenowych w postaci upustu cenowego w wysokości 0,06 zł /m³. Nie wywiązanie się z powyższych targetów sprzedażowych będzie skutkowało obowiązywaniem podstawowej ceny sprzedaży wody w wysokości 2,25 zł netto/m³, wzrostem kosztów zakupu wody o 262 tys zł., a w konsekwencji szacowanym wzrostem ceny wody o 0,07 zł/m³ dla pozostałych kontrahentów Spółki. Przekazała także, że kolejnym ważnym argumentem mającym wpływ na negatywną opinię Rady Nadzorczej jest zamiana majątku Spółki w postaci infrastruktury wodociągowej na terenie Mszany i Godowa na akcje JZWiK, co jej zdaniem nie znajduje ekonomicznego uzasadnienia. Przedmiotowy majątek Spółki generuje przychód, natomiast akcje JZWiK są papierami wartościowymi, które mogą nie dać Spółce wymiernych korzyści (dywidenda). Należy również zwrócić uwagę na fakt, że majątek będący przedmiotem aportu będzie podlegał wycenie rzeczoznawcy, zatem jego faktyczna wartość, a tym samym wartość objętych w zamian akcji, może być zdecydowanie niższa aniżeli wartość księgową tegoż majątku (na dzień sporządzania niniejszej opinii szacuje się, że wartość sieci wodociągowej wybudowanej na terenie obu gmin wynosi ok. 8 mln zł netto, czyli jest to wartość księgową, po uwzględnieniu stopnia zużycia, tj. (odliczeniu amortyzacji).”

Pan Wójt powiedział, że temat wyjścia Gminy Godów z MZWiK można rozwiązać w taki sposób, że Rada Gminy podejmie uchwałę o wystąpieniu z MZWiK, po pół roku nie będzie członkiem MZWiK i może wystąpić o zwrot majątku, który znajduje się na terenie naszej gminy. Jest to bardzo trudny i złożony temat i na pewno Rada tej kadencji nie podejmie decyzji o wystąpieniu z MZWiK.

Przewodniczący Rady Gminy – MZWiK nie stara się o obniżenie ceny wody, przyjmując zasadę, że klient zawsze jest na końcu i pokryje wszystkie straty związane w zużyciu wody. MZWiK robi wszystko, aby gmina nigdy nie mogła wyjść z MZWiK.

Pan Wójt – na dzień dzisiejszy nie ma dobrej woli, jednomyślności wszystkich członków MZWiK, więc pozostaje jedynie droga sądowa. Jest majątek, który gmina wytworzyła, który został wytworzony przez mieszkańców lub przez firmy, które dokonywały przyłączeń wodociągowych lub budowały pewne etapy sieci wodociągowej i ten majątek został przekazany do MZWiK. Część majątku niepodzielna, którego gmina jest współwłaścicielem, został przekazany do PWiK np. budynek – siedziba PWiK, przepompownie itp. oraz jest majątek, który został wybudowany przez przedsiębiorstwo wodociągów np. odcinek przy ul. Jana Pawła II w Skrzyszowie. Najprostszy sposób wyjścia Gminy z MZWiK to taki, że majątek, który znajduje się na terenie naszej gminy i jest na stanie PWiK zostanie przekazany JZWiK w zamian za emisję akcji, czyli PWiK zostałoby współwłaścicielem JZWiK oprócz Gminy Godów, Mszana i Jastrzębia. Majątek, który znajduje się na stanie MZWiK - najpierw umowa użyczenia, po 5 latach możliwość przekazania go do PWiK oraz druga emisja akcji. Nowo wytworzony majątek na podstawie porozumienia z mieszkańcami zostałby przekazany do JZWiK, a Gmina dalej byłaby członkiem MZWiK w sposób bierny tj. wszystkie zadania byłyby realizowane przez JZWiK, a gmina byłaby właścicielem akcji w wysokości w jakiej postanowią akcjonariusze MZWiK.

Przewodniczący Rady Gminy – budowa kanalizacji sanitarnej „Spójność” - rozpoczęcie robót 2006 rok. Już wtedy były prowadzone rozmowy dot. odłączenia Gminy Godów od MZWiK, ale ze względu na możliwość pozyskania środków zewnętrznych była mowa, że dopiero po zakończeniu pewnego etapu robót. Gmina cierpliwie czekała. Projekt został zrealizowany, budowa kanalizacji

sanitarnej, a temat wyjścia Gminy Godów z MZWiK na tym samym etapie. Uważa, że jeżeli tego problemu nie będzie można rozwiązać w sposób polubowny, partnerski, to może jedyne i najlepsze rozwiązane - droga sądowa.

Ad.3 Tematy z planu pracy Komisji Mienia Komunalnego (..)

- 1) Informacja o stanie zaawansowania zadań inwestycyjnych oraz zawartych umów na realizację zadań inwestycyjnych w obiektach gminnych – załącznik nr 5 do protokołu.

Pan Zbigniew Prucnal - Kierownik Referatu Inwestycji (..) zadania inwestycyjne – kubaturowe:

- w Łaziskach - budowa muszli koncertowej - składanej estrady zadaszonej z podestem scenicznym,
- w Skrbeńsku – budowa oświetlenia obiektu sportowego,
- program ograniczenia niskiej emisji na lata 2017-2018 – zakończono i rozliczono realizację 48 deklaracji,
- termomodernizacja dwóch Ośrodków Kultury w Skrbeńsku i Godowie. Został ogłoszony przetarg na realizację tych inwestycji. W dniu 25.05. 2018r. odbędzie się otwarcie ofert,
- budowa Przedszkola w Gołkowicach – przetarg, który odbył się w 2017 roku został unieważniony. W roku 2018 odbył się kolejny przetarg. Dokonano wyboru wykonawcy, z którym podpisano umowę na realizację tej inwestycji.

–

Ad.4

Prowadzący wspólne posiedzenie komisji przedstawił korespondencję przekazaną do rady gminy a następnie skierowaną do omówienia na wspólne posiedzenie Komisji:

1. Pismo z dnia 23.04.2018 r. Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego w Jastrzębiu Zdroju w sprawie sfinansowania zakupu pięciu pomp infuzyjnych - załącznik nr 6 do protokołu.

Pan Wójt – w budżecie gmin nie zabezpieczono środków finansowych na sfinansowanie zakupu sprzętu medycznego dla szpitala.

Komisje przychyliły się do propozycji Pana Wójta

2. Pismo z dnia 24.04.2018 r. Państwa [*Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych*] w sprawie utwardzenia drogi gminnej w Gołkowicach przy ul. 1 Maja w celu umożliwienia dojazdu do placu budowy - załącznik nr 7 do protokołu.

Kierownik Referatu Inwestycji (..) wniosek wpłynął 25.04.2018r. Na terenie gminy jest wiele dróg gminnych, które w ostatnim czasie zostały przejęte na mienie komunalne gminy i czekają na utwardzenie. Temat do rozpatrzenia w 2019 roku.

Pan Wójt - w miarę posiadanych środków finansowych droga zostanie utwardzona.

3. Pisma z dnia 04 marca 2018 r. Pan [*Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych*] w sprawie utwardzenia drogi gminnej w Godowie – [*Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych*] - załącznik nr 8 do protokołu.

Kierownik Referatu Inwestycji (..) w nowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Godów w rejonie wnioskowanej działki powstały nowe tereny budowlane, więc na pewno mieszkańcy będą występować o utwardzenie tej drogi.

Temat do rozpatrzenia w 2019 roku.

Komisje przychyliły się do powyższej propozycji.

4. Pismo z dnia 21.05.2018 [*Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych*]W sprawie obniżenia krawężnika na jeździe na działkę - załącznik nr 9 do protokołu.

Radny Jacek Kołek - jest to konflikt międzysąsiedzki, który ciągnie się od jakiegoś czasu. Była wizja lokalna, sprawa została przekazana do sądu i mimo orzeczenia dalej jest problem, który trudno polubownie rozwiązać.

Kierownik Referatu Inwestycji (..) w uzupełnieniu dodał, że Pan [*Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych*] grodząc swój teren ogrodził drogę gminną. Sprawa trafiła do sądu. Na przedmiotowej działce nie było pomiarów, ani kamieni granicznych tylko było rozgraniczenie tj. tak jakby została wytyczona umowna granica. Pan [*Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych*]w sądzie sprawę przegrał, więc został zobowiązany, aby rozebrał ogrodzenie. Na swoim terenie rozpoczął budowę innej drogi wraz z murem oporowym. Odbyła się wizja lokalna w terenie, polubownie załatwiono sprawę w ten sposób, że Pan [*Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych*]wyraził zgodę na obniżenie krawężników tak, aby każdy z właścicieli mógł bez problemu dojechać do swojej działki. Po jakimś czasie zmienił swoje zadanie i od gminy zażądał wybudowania drogi w kierunku ul. Dębowej, na co gmina nie wyraziła zgody.

Pan Wójt - w 2016 roku Pan[*Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych*] napisał pismo, że po wybudowaniu drogi z kostki, przekaze ją na rzecz gminy, następnie zmienił zdanie. Aby ułatwić dojazd mieszkańcom do swoich działek ustalono, że nieodpłatnie przekazażą teren na mienie komunalne gminy pod budowę drogi i na podstawie nowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy można wywłaszczyć Pana [*Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych*]z jego część drogi i wybudować nową drogę i w ten sposób zażegnać konflikt międzysąsiedzki. Podkreślił, że na drodze gminnej krawężniki zostaną obniżone.

Pan Wójt informacyjne przekazał temat dot. Piaskowni w Godowie. Powiedział, że dwukrotnie spotkał się z Panem Kotowiczem w sprawie zamiany terenu wyrobiska poeksploatacyjnego w Godowie będącego własnością Pana Kotowicza z terenami inwestycyjnymi na zwałach w Skrzyszowie. Zaproponował zbycie tego terenu w przeliczeniu 1 ha terenów inwestycyjnych : 2 ha terenu na piaskowi, natomiast Pan Kotowicz proponuje dokonanie zamiany 1:1. Podkreślił, że na taką zamianę nie wyraził zgody. W ubiegłym roku teren na zwałach został wyceniony na kwotę 17,70 zł za m², natomiast wartość terenu na piaskowni zgodnie z przedłożoną wyceną Pana Kotowicza 35 zł za m². Pan Kotowicz jest zainteresowany działkami, które nie wchodzi do zasobów KSSE tj. około 18 ha, natomiast teren na piaskowni, które proponuje do zamiany to około 15 ha. Pan Kotowicz wniósł skargę do WSA na uchwałę Rady Gminy w sprawie planu zagospodarowania przestrzennego gminy (...) rozprawa w tej sprawie odbędzie się w dniu 15 czerwca br. Zaskarżył zapis dot. wożenia materiału do rekultywacji wyrobiska 4 kodami określonymi w decyzji Urzędu Marszałkowskiego oraz wskazanie drogi dojazdowej do terenu wyrobiska od strony ul. Polnej.

Podkreślił, że temat należy przedyskutować oraz zająć stanowisko w tej sprawie, ponieważ jeżeli tereny inwestycyjne na Strefie miałyby zostać sprzedane musi być ogłoszony przetarg, natomiast zakup terenu na piaskowi – uchwała Rady Gminy lub jest jeszcze inna propozycja tj. zamiana terenów piaskowni z terenem inwestycyjnymi, które znajdują się na Strefie pomiędzy autostradą, a planowaną budową Drogi Głównej Południowej, ale nie wchodzi do zasobów KSSE.

Przewodniczący Rady Gminy – uważa, że w całej sprawie, która toczy się od kilku lat wygranym będzie Pan Kotowicz, ponieważ w zamian za tereny na piaskowni otrzyma tereny inwestycyjne, wygranymi będą mieszkańcy Godowa, natomiast przegranym będzie Wójt, ponieważ ci, którzy dziś protestują, aby teren piaskowi pozostawić taki jaki jest, nic nie woząc, potem będą chodzić do Wójta, pisać pisma, aby dla bezpieczeństwa teren wyrobiska zrehabilitować, ponieważ jest on nierówny, są głębokie wykopy, dziury, w których stoi woda. Ponadto teren wyrobiska jest zarośnięty różnymi krzewami i chaszczami, więc na pewno znajdą się osoby, którym taki obraz wyrobiska będzie przeszkadzał.

Prowadząca wspólne posiedzenie Komisji Izabela Tomiczek po wyczerpaniu wszystkich punktów z

porządku obrad o godz.17⁰⁰ zamknęła wspólne posiedzenie komisji problemowych Rady Gminy Godów

Wiceprzewodnicząca Rady Gminy

**(-) Izabela Tomiczek
Prowadząca wspólne posiedzenie komisj**

Protokół został przyjęty przez komisje biorące udział we wspólnym posiedzeniu oraz podpisany przez:

Imię i Nazwisko	Funkcja	Podpis
Stanisław Tatarczyk	Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu	
Bernard Oślizło	Przewodniczący Komisji Edukacji Kultury i Zdrowia	
Krzysztof Kubica	Przewodniczący Komisji Mienia Komunalnego Ochrony Środowiska i Bezpieczeństwa Publicznego	

Protokołowała: G.Pietroszek

*

Na podstawie art.5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej z dnia 6 września 2001r. (t.j Dz. U. z 2016 r., poz. 11764) oraz w związku z art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. 2016 r., poz. 922). W publikowanym protokole wyłączono jawność informacji publicznej w zakresie danych osobowych. Wyłączenia danych dokonała Sabina Opas – Inspektor ds. rady gminy